



SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DU COTON DU CAMEROUN  
CAMEROON COTTON DEVELOPMENT COMPANY

**SODECOTON**

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°003bis/19/AONO/SDCC/CIPM DU 23 DEC 2019  
POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+1 POUR LE CENTRE DE FORMATION  
MULTIDISCIPLINAIRE DE LA SODECOTON A KAELE.

**1. Objet de l'Appel d'Offres**

Dans le cadre de la création d'un centre de formation pluridisciplinaire, le Directeur Général de la SODECOTON lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'un bâtiment R+1 à Kaélé, devant abriter ledit centre.

**2. Consistance des travaux**

Les prestations objet du présent Appel d'Offres comprennent les travaux de construction d'un bâtiment R+1 pour le Centre de formation multidisciplinaire

**3. Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de vingt-quatre (24) mois.

**4. Financement et Coût prévisionnel**

Les travaux objet du présent Avis d'Appel d'Offres sont financés par le budget SODECOTON 2019 et suivant. Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de 460 000 000 (quatre cent soixante millions) FCFA toutes taxes comprises.

**5. Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de droit camerounais expérimentées dans le domaine. La participation des entreprises sous forme de groupement est admise à condition que le mandataire soit désigné et que les attributions spécifiques de chaque membre du groupement ressortent clairement.

**6. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission de **9 200 000 FCFA** (neuf millions deux cent mille) FCFA établie par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

**7. Consultation et Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré dès publication du présent avis à la Direction Générale de la SODECOTON à Garoua B.P. 302 Tél. 222-27-10-80, E-mail : sodecoton@sodecoton.cm, fax : 222-27-20-68, à la Délégation de la SODECOTON à Yaoundé B.P. 304 Tél. 222-20-19-72 ou à la Délégation de la SODECOTON à Douala B.P. 1699 Tél. 233-42-46-03 contre versement en espèces d'une somme de **200 000 FCFA** non remboursable sur le compte n° **97568660001-28** ouvert auprès des 12 agences BICEC ci-après au nom de " **Compte Spécial CAS ARMP** ". Il s'agit des agences de : Yaoundé Agence Centrale, Douala Bonanjo, Buéa, Ebolowa, Dschang, Ngaoundéré, Maroua, Limbé, Bafoussam, Bamenda, Garoua, et Bertoua. Le soumissionnaire devra s'y rendre muni d'une copie ou photocopie de l'avis d'appel d'offres.

Lors du retrait du dossier, le soumissionnaire devra remettre une copie de son reçu de versement portant bien le nom de l'entreprise, le nom du Maître d'Ouvrage et le numéro de l'appel d'offres.

**Développons durablement le septentrion**

## 8. Recevabilité des offres

Les soumissions présentées sous forme reliée, rédigées en Français ou en Anglais, établies en six exemplaires dont l'original et cinq copies marqués comme tels devront parvenir au plus tard le **14/01/2020** à **15 heures**, au Secrétariat de la Direction Générale de la SODECOTON à Garoua.

Les plis renfermant les soumissions seront contenus dans une enveloppe extérieure anonyme portant la mention :

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 003bis/19/AONO/SDCC/CIPM DU** **12 3 DEC 2019**  
**POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU BATIMENT R+1 POUR LE CENTRE DE FORMATION**  
**MULTIDISCIPLINAIRE DE LA SODECOTON A KAELE**  
**« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

## 9. Ouverture des plis

L'ouverture des offres s'effectuera en un seul temps et aura lieu le **14/01/2020** à partir de **16 heures** par Commission Interne de Passation des Marchés de la SODECOTON à la Direction Générale de la société à Garoua. Chaque soumissionnaire peut assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de son choix dûment mandatée et ayant une parfaite connaissance du dossier.

## 10. Critères d'évaluation

L'évaluation se fera selon les critères dits éliminatoires, puis selon les critères dits essentiels par le mode binaire (oui ou non).

### 1. Critères éliminatoires

- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative après les délais règlementaires accordés ;
- Absence de la caution de soumission ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié ;
- Non-conformité du modèle de soumission ;
- Capacité financière inférieure à 200 000 000 FCFA ;
- Délai d'exécution supérieur à 24 mois ;
- Obtention de moins de 70% de « oui » à l'évaluation des critères essentiels.

### 2. Critères essentiels

- Références générales de l'entreprise ;
- Personnel de chantier ;
- Déclaration sur l'honneur de la visite du site ;
- Présence d'un rapport de visite du site ;
- Organisation, méthodologie, et planning d'exécution des prestations ;
- Absence ou insuffisance du matériel requis ;
- Chiffre d'affaires moyen des trois (3) derniers exercices (2018,2017, 2016) supérieur ou égal à 460 000 000 FCFA.

## 11. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera le marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

## 12. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour le dépôt de ces dernières.

## Développons durablement le septentrion

### 13. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat de la Direction Générale de la SODECOTON B.P.302 Tél. 222 27 10 80, Email : [sodecoton@sodecoton.cm](mailto:sodecoton@sodecoton.cm) ; à la Délégation SODECOTON Yaoundé B.P. 304, Tél/Fax. 222 20 19 72 ou à la Délégation SODECOTON de Douala B.P. 1699, Tél. et Fax. 233 42 46 03.

Garoua, le 23 DEC 2019

LE DIRECTEUR GENERAL

Pour le Directeur Général  
et par délégation  
Le Directeur des Affaires Générales



*Esamba Frédéric*  
Directeur des Affaires Générales  
SODECOTON

Copies :

- MINMAP
- ARMP
- Maître d'Ouvrage
- Président CIPM
- Affichage

**Développons durablement le septentrion**

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA #

Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H

Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : [sodecoton@sodecoton.cm](mailto:sodecoton@sodecoton.cm)

Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03

Correspondant en FRANCE : **GEOCOTON** 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0) 1 43 59 54 54



SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DU COTON DU CAMEROUN  
CAMEROON COTTON DEVELOPMENT COMPANY

**SODECOTON**

12 3 DEC 2019

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 003bis/19/ONIT/SDCC/CIPM OF  
FOR THE CONSTRUCTION OF A R+1 BUILDING AT KAELE MULTIDISCIPLINARY TRAINING CENTER

**1. Object of the Invitation to tender**

In the framework of the creation of a multidisciplinary training center, the General Manager of SODECOTON launches an Open National Invitation to Tender for the construction of a R+1 building at KAELE multidisciplinary training center.

**2. Consistency Of work**

The services subject of this invitation to tender consist to the construction of an R+1 building at KAELE multidisciplinary training center.

**3. Completion periods**

The maximum delay envisaged by the owner for the realization of work subject of this invitation to tender is twenty-four (24) months.

**4. Financing and Forecast Costs**

The works subject of this invitation to tender are financed by the SODECOTON 2019 budget. The estimated cost of the operation after the preliminary studies is **460,000,000** (four hundred and sixty million) CFAF, all taxes included.

**5. Participation and origin**

The participation in the present Invitation to tender is opened to Cameroonian law's companies with experiences in the domain.

The participation of the companies in the form of grouping is allowed provided that the leader is appointed and that specific attributions of each member of the grouping arise clearly.

**6. Provisional bonds**

Each tenderer must attach to his administrative documents a deposit of **9,200,000** (nine million two hundred) CFAF, established by a first-rate financial institution approved by the Ministry of Finance and listed in document 12 of the DAO, and valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of tenders.

**7. Acquisition of the tender**

The Tender Documents can be consulted and withdrawn during working hours at the Head Office of SODECOTON in Garoua P.O. Box 302 Tel. : 222-27-10-80, Fax : 222-27-20-68, E-mail : sodecoton@sodecoton.cm, at the Delegation of SODECOTON in Yaounde P.O. Box 304 Tel. : 222-20-19-72 or at the Delegation of SODECOTON in Douala B.P. 1699 Tel.233-42-46-03, after payment in cash of a nonrefundable sum of **200 000 CFAF** on the account n° **97568660001-28** open near any 12 agencies of BICEC hereafter on the name of "Special account CASE ARMP" : Yaounde Central Agency, Douala Bonanjo, Buea, Ebolowa, Dschang, Ngaoundéré, Maroua, Limbé, Bafoussam, Bamenda, Garoua, and Bertoua.

During the withdrawal of the file the tenderer will have to deposit a copy of his receipt of payment bearing the name of the company, the name of the Contracting Authority and the number of the invitation to tender.

**Développons durablement le septentrion**

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA  
Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H  
Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : sodecoton@sodecoton.cm  
Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03  
Correspondant en FRANCE : **GEOCOTON** 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0) 1 43 59 54 54

## 8. Submission of the tender

The tenders, presented in form connected and written in French or English, established in six copies including one original marked as such will have to arrive at the SODECOTON Head Office in Garoua at the latest, on **14/01/2020** at **3 PM**.

The folds containing the tenders will be contained in an anonymous outer envelope being marked:

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 003bis/19/ONIT/SDCC/CIPM OF 12 3 DEC 2019**  
**FOR THE CONSTRUCTION OF A R+1 BUILDING AT KAELE MULTIDISCIPLINARY TRAINING CENTER**  
**"To be opened only during the bid-opening session".**

## 9. Opening of the tenders

The opening of the bids will be carried out in single phase, by the Tenders Board of SODECOTON in his meeting room at the Head Office of SODECOTON in Garoua on **14/01/2020** from **4 PM**. Only bidders may attend or be represented by a duly qualified person who have a perfect knowledge of the file.

## 10. Criteria for evaluation

For the final comparison of the tenders, the criteria hereafter will be taken into account:

### 1) Eliminary criteria:

- Non conformity or Absence of an administrative document after regular given deadline;
- Absence of the bid bond;
- False declaration or falsified documents;
- The absence of a quantified unit price;
- Non-compliance of the submission model;
- Financial capacity less than **200 000 000 CFAF**;
- execution time exceeding 24 months;
- Obtaining less than 70% of positive response during the evaluation of the essential criteria.

### 2) Essentials criteria

- General references of the company;
- Construction Staff;
- Statement on the honour of visiting the site;
- Presence of a site visit report;
- Organization, methodology, and delivery schedule;
- Lack or inadequacy of insufficiency of the required equipment;
- Average turnover for the last three (3) years (2018;2017;2016) equal or greater than to **460,000,000 CFAF**.

## 11. Award

The Contracting authority will award the Contract to the Tenderer whose offer was recognized in conformity essentially with the File of Invitation to tender and which has technical and financial conditions necessary to carry out the contract in a satisfactory way and whose offer was evaluated with the lowest bid by including if necessary, the handing-over suggested.

## 12. Period of validity of the offers

The tenderers remain committed by their offers throughout ninety (90) days, as from the deadline fixed for the deposit of these last.

## Développons durablement le septentrion

### 13. Complementary informations

Complementary informations may be obtained during working hours at the Head Office of SODECOTON in Garoua Po. Box 302 Tel.222-27-10-80, E-mail: sodecoton@sodecoton.cm, at the Delegation of SODECOTON; in Yaoundé Po Box 304 Tel.: 222-20-19-72 or at the Delegation of SODECOTON in Douala B.P. 1699 Tel. 233-42-46-03.

**Copies :**

- MINMAP
- ARMP
- Project Owner
- Chairpersons
- Display.

Garoua, 23 DEC 2019

THE GENERAL MANAGER



Pour le Directeur Général  
et par délégation  
Le Directeur des Affaires Générales

*Esamba Frédéric*  
Directeur des Affaires Générales  
SODECOTON

## Développons durablement le septentrion

SOCIETE ANONYME MIXTE AVEC CONSEIL D'ADMINISTRATION AU CAPITAL DE 1 510 000 000 FCFA

Registre de Commerce & de Crédit Mobilier RC/GOU/2007/B/71 - N° contribuable: M057400000146H

Direction & Siège Social : B.P. 302, Tél.: 227 10 80, Fax 22 27 20 68 GAROUA - E-mail : sodecoton@sodecoton.cm

Délégation de YAOUNDE : B.P. 304 - Tél & Fax : 222 20 19 72 - Délégation de DOUALA : B.P. 1699, Tél. & Fax : 233 42 46 03

Correspondant en FRANCE : GEOCOTON 53, Avenue Victor Hugo - 75016 Tél.: 33(0)1 42 99 53 00 - Fax : 33(0) 1 43 59 54 54